



ESFERA HUMANA
ENRIQUE CASTILLO-PESADO

- **Amancio Ortega el segundo hombre más rico del mundo**
- **Sordo Madaleno—Los Cabos**
- **Grupo Presidente**



Amancio Ortega.

EL SEGUNDO hombre más rico del planeta Amancio Ortega, pagó 61 millones de euros (67.57 de dólares), según contó en el registro de las propiedades inmobiliarias de Nueva York. Antes, el dueño era el fondo KHP. Pero sé que la compra se hizo a través de la filial en Miami de su inmobiliaria particular, Ponte Gadea.

El hotel boutique del número 70 de Park Avenue (¿conocen la emblemática avenida de la Urbe de Hierro?) es un espacio que gestionó Iberostar en el edificio Murray Hill, construido en 1928. El billonario hispano, creador de la firma Zara continúa ampliando su imperio inmobiliario. Como todos sabemos, Ortega dedica su tiempo —“principalmente”— a la compra de edificios/despachos/propiedades de uso terciario.

Para nadie es un secreto que cuenta con propiedades en varios puntos de España, París, Milán, Londres, Miami, pero “New York, New York” es ya una de las metrópolis en las que ha encontrado más oportunidades en este 2016, “con dos fabulosas compras en el primer semestre”.

En total, en el registro de la Urbe de Hierro constan 11 operaciones en una década por parte de Ponte Gadea. Algunas sin cambios de propietarios internos.

Abierto Mexicano de Tenis



José Antonio Fernández, zar del marketing del Abierto Mexicano de Tenis y de Pegaso, subrayó que “los primeros tres años, el evento se realizará en un ¿colegio privado de Los Cabos?, donde invertirán. 4.000 millones de dólares para la construcción de un estadio de alrededor de 3.600 personas, además de otras canchas para 750 personas”.

El proyecto final estará completo para 2018. Sé que la cercanía con EU puede generar que entre 30/40% de los aficionados sean turistas internacionales., suma mayor a la que genera el Abierto de Acapulco. Para mí, los Cabos es un destino ideal. Ellos, los inversionistas –Grupo Pegaso con Quinta de Golfo de Cortez, y Grupo Sordo Madaleno-- estiman atraer de 12 a 15 mil turistas en la primera edición del 8 al 14 de agosto.

Grupo Presidente y su joint—venture

Me enteré que Ballesol—Querétaro es la primera de cinco residencias que Grupo Presidente (Braulio Arsuaga, cabeza del grupo y familiar de Ángel Lozada, que también construye un gigantesco complejo residencial y de departamentos junto al Hospital Español, no lejos de Grupo Carso) y la institución Ballesol (chez Antonio González—Quirós Fernández) son quienes planean desarrollar estas residencias para adultos mayores en nuestro país.

